

10 vragen over het Kristal



Goed voor elkaar

1. Wat is het Kristal?

Het Kristal is een bijzonder gebouw in het hart van de nieuwe wijk Zuidbroek in Apeldoorn. Een wijkgericht centrum waarin verschillende organisaties intensief samenwerken. Met al deze functies in één mooi en duurzaam gebouw heeft het Kristal het goed voor elkaar.

2. Hoe ziet het Kristal er uit?

Het Kristal bestaat uit vier woontorens en lage gebouwen van enkele verdiepingen. De torens verschillen in bouwhoogte. De hoogste is 12 verdiepingen, de anderen zijn 9, 8 en 6 verdiepingen. De gebouwen zijn voorzien van grasdaken, die het regenwater opvangen. Het Kristal beslaat een oppervlakte van 200 bij 200 meter. Dat zijn zes voetbalvelden. Er komt een parkeergarage voor bewoners en personeel.

3. Wie heeft het Kristal ontworpen?

Architect Frits van Dongen van de Architecten CIE uit Amsterdam heeft het bijzondere gebouw ontworpen.

4. Waar komt de naam "het Kristal" vandaan?

Naamgever van het Kristal is stedenbouwkundige Gerrit Vosselman, ontwerper van de wijk Zuidbroek. Hij is verantwoordelijk voor de hoofdopzet van de wijk en wilde alle lijnen van de wijk laten samenkomen in één kristallisatiepunt: het Kristal.

5. Waar ligt het Kristal precies?

Het Kristal ligt midden in de nieuwe wijk Zuidbroek in Apeldoorn, op de hoek van de Laan van de Charleston en de Distelvliedlerlaan.

6. Wie zijn de opdrachtgevers van het Kristal?

De gemeente Apeldoorn (onderwijs en sport) en de Woonmensen (woningen, zorgdiensten en commerciële ruimtes) zijn samen de opdrachtgevers van dit bijzondere project.

7. Welke organisaties komen straks in het Kristal?

Stichting De Passerel, Via Reva, Kinderopvang OOK, OBS De Vliegenier, SG Mariëndael, CSO De Zonnehoek, PCBS De Diamant en de Woonmensen. In deze folder vindt u meer informatie over deze organisaties.

8. Kan ik een woning kopen of huren in het Kristal?

In het Kristal komen geen koopwoningen. Er komen wel 100 serviceappartementen in de sociale huursector. Deze appartementen van zo'n 90 m² zijn zeer geschikt voor mensen met een zorgvraag. Zo is er bijvoorbeeld voldoende ruimte voor mensen die afhankelijk zijn van een rollator, rolstoel of scootmobiel. De Woonmensen zal de woningen zoveel mogelijk verhuren aan huurders met een CIZ-indicatie.

9. Welke voorzieningen komen er in het Kristal?

Bewoners en omwonenden van het Kristal hebben het straks goed voor elkaar. Er komt een gymzaal, een therapie-zwembad, een restaurant met grand café, een buurtsuper, een buurtcentrum, kinderopvang, diverse zorgdiensten en scholen. Zorgverleners van de Woonmensen werken vanuit het Kristal om bewoners te kunnen voorzien van zorg op maat.

10. Wanneer is het Kristal klaar?

We streven er naar om het Kristal eind 2011 op te leveren.

Projectbureau Kristal

Gemeente Apeldoorn
Postbus 9033
7300 ES Apeldoorn

T (055) 580 26 90
E kristal@apeldoorn.nl



In opdracht van:



Volg de ontwikkelingen van het Kristal op www.kristalapeldoorn.nl



Wonen

Ontmoeten

Zorg

Onderwijs

Samenwerking

Duurzaam

Kinderopvang

www.kristalapeldoorn.nl

Bruisend middelpunt van de wijk

Het Kristal is een wijkgericht centrum in het midden van Zuidbroek. Dé plek waar buurtbewoners elkaar zomaar spontaan tegen kunnen komen. Je ontmoet elkaar bij de buurtsuper, op het schoolplein, in de wachtkamer van de huisarts of in het gezellige grand café bij het dorpsplein. Dit dorpsplein ligt in het hart van het gebouw en vormt het bruisende middelpunt van het Kristal én de wijk. Het biedt ruimte aan tal van activiteiten en bijeenkomsten. De wekelijkse repetities van de toneelvereniging, een uitvoering van de schoolmusical aan het eind van het jaar of een workshop digitale fotografie... Er is straks van alles mogelijk.

Verzorgd wonen in het Kristal

De Woonmensen bouwt in de vier torens van het Kristal 100 sociale huurappartementen die speciaal ingericht zijn om op een goede manier zorg te kunnen ontvangen. Als bewoner van een appartement kunt u natuurlijk ook rekenen op de zorgdiensten van de Woonmensen. Of het nu gaat om persoonlijke verzorging of huishoudelijke hulp, de Woonmensen luistert naar uw wensen en geeft u zorg op maat.

Veel ruimte

In de serviceappartementen is er voldoende ruimte voor mensen die afhankelijk zijn van een rollator, rolstoel of scootmobiel en is het aantal drempels zo minimaal mogelijk.

Veilig wonen

Op het gebied van veiligheid kunt u denken aan zaken als alarmering, elektronisch slot, automatische verlichtingspunten, etc.

Indeling

De appartementen hebben een oppervlakte van zo'n 90 m². Er zijn twee slaapkamers waarvan de grootste kamer een directe toegang heeft naar de badkamer. Op het ruime balkon (12 m²) is het prettig toeven.



Zorg op maat

In de appartementen kunt u zorg op maat ontvangen van de zorgverleners van de Woonmensen. Het gaat wat ver om alle diensten te omschrijven. We geven daarom een aantal voorbeelden. We kunnen u helpen met: douchen, wassen, aankleden, steunkousen, wondverzorging, medicijnen, schoonmaken, dagopvang, administratie, klussen in huis, alarmering, etc.

Via Reva

Via Reva biedt revalidatie aan kinderen van 3 tot en met 13 jaar met een lichamelijke of meervoudige beperking en aan lichamelijk langdurig zieke kinderen. Dit gebeurt in nauwe samenwerking met Scholengemeenschap Het Mariëndael. Het voordeel hierbij is dat onderwijs en revalidatie onder één paraplu worden aangeboden. De doelstelling is om uw kind zo te onderwijzen, begeleiden en behandelen, dat het zo zelfstandig mogelijk kan leven en eigen keuzes kan maken, nu en in de toekomst. Daarnaast werken we intensief samen met kinderdagcentrum de Doggersbank van stichting de Passerel als het gaat om leerlingen met ernstige meervoudige beperkingen.



Kinderopvang OOK

Een wereld te ontdekken! Kinderen de ruimte geven, vraagt om kijken en luisteren naar kinderen. Elke dag opnieuw. Gericht kijken vanuit de liefde voor kinderen, opleiding en ervaring en de pedagogische uitgangspunten van Kinderopvang OOK. Als je de wereld wilt ontdekken, laat je je niet door grenzen belemmeren. Niets is zoals het lijkt: met scheerschuim kan je verven, met knopen prima leren sorteren. Pedagogisch medewerk(st)ers en gastouders zorgen dat kinderen zich op hun gemak voelen, in een veilige en gezellige omgeving. Zij spelen in op wat kinderen beleven en doen, geven hen de ruimte zich in hun eigen tempo te ontwikkelen. In het Kristal vindt u een peuterspeelzaal, kinderdagverblijf en BSO, allemaal met de naam De Toermalijn.



De Woonmensen

De Woonmensen is een woonzorgorganisatie in Apeldoorn. We bouwen, verbouwen en onderhouden woningen, zijn actief in de buurt en leveren zorg, zowel in onze woonzorgcentra als bij de mensen thuis. In het Kristal bouwt de Woonmensen naast de 100 serviceappartementen ook kleinschalige woningen voor ouderen met een permanente zorgvraag. De zorg wordt natuurlijk verleend door de Woonmensen zelf. Met tientallen jaren ervaring op het gebied van zorg, kunnen de toekomstige bewoners van het Kristal dus rekenen op de hulp van echte professionals van de Woonmensen.

Stichting De Passerel

Stichting De Passerel biedt in Apeldoorn, Epe en Voorst ondersteuning aan kinderen en volwassenen met een beperking. Het aanbod wordt verspreid over de hele regio op het gebied van wonen, werken, dagbesteding en vrije tijd. Waar gewenst en mogelijk doen wij dit in samenwerking met andere partijen. Met ondersteunen bedoelen wij adviseren tot waar nodig en het overnemen van verantwoordelijkheden.

OBS De Vliegenier

De wereld om je heen bruist en ook jij barst van de energie. Het team van basisschool De Vliegenier weet daar wel raad mee. In een moderne, veilige en toegankelijke omgeving kun je je voorbereiden op de toekomst. Zo vind jij met jouw talenten een plekje midden in deze bruisende wereld. Basisschool De Vliegenier is de Daltonschool in het Kristal. De school maakt onderdeel uit van Leerplein055, de stichting voor het openbaar (basis)onderwijs in Apeldoorn. De Vliegenier geeft vorm aan de speerpunten van Daltononderwijs: zelfstandig werken, samenwerkend leren en verantwoordelijkheid geven en dragen. Het is voor een kind belangrijk om te ervaren en te kunnen laten zien wat het echt zelf kan.

PCBS De Diamant

Basisschool De Diamant is onderdeel van de Stichting voor PCBO (Protestants Christelijk Basisonderwijs). Het motto van De Diamant is: Laat kinderen stralen. Kijk niet naar de dingen waar kinderen niet goed in zijn, maar naar datgene wat ze wel kunnen. Kijk naar de mogelijkheden, dat motiveert. Om het beste in jezelf naar boven te halen, moet een school een omgeving zijn die leuk en uitdagend is. De Diamant is een christelijke ontmoetingschool. De school biedt drie onderwijsconcepten aan: ontwikkelingsgericht, ervaringsgericht en program-magericht onderwijs. Per kind kan gekeken worden welk concept het best past. Zo wil de school ieder kind optimaal recht doen. Het team geeft onderwijs dat aansluit bij de hedendaagse samenleving en zorgt dat de kinderen daarop worden voorbereid.

Kijk voor meer informatie over deze organisaties op www.kristalapeldoorn.nl

SG Mariëndael

Scholengemeenschap Mariëndael is een school voor speciaal onderwijs. Een school voor leerlingen met een lichamelijke en/of meervoudige beperking en langdurig zieke kinderen van vier tot en met dertien jaar. Wij bereiden de leerlingen voor op de toekomst en bieden hen zoveel mogelijk materiaal aan voor hun latere functioneren in de maatschappij. In leef- én werksituatie. Wij creëren een overzichtelijke omgeving, waarbinnen de leerlingen zich veilig en geborgen voelen. Zonder dat zij in een uitzonderingspositie worden geplaatst.



De Zonnehoek

De Zonnehoek is een christelijke school voor zmlk (zeer moeilijk lerende kinderen) en heeft 240 leerlingen in de leeftijd van 4 tot 20 jaar. Wij hebben een SO (speciaal onderwijs) afdeling voor kinderen t/m 12 jaar en een VSO (voortgezet speciaal onderwijs) afdeling voor jongeren van 12 tot 20 jaar. Al onze leerlingen hebben een verstandelijke beperking. Ongeveer de helft heeft daarnaast een stoornis in het autistisch spectrum. Wij zijn een autisme steunpuntschool. Dat betekent dat wij gespecialiseerd zijn in het begeleiden van leerlingen met ASS (autisme spectrum stoornis). Hierdoor komen er uit de wijde omgeving van Apeldoorn leerlingen naar onze school.